



รายงานฉบับสมบูรณ์
(ฉบับปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)
รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี (ครั้งที่ 3)

ของบริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ตำบลมาบข่า ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา
และตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

กุมภาพันธ์ 2566

จัดทำโดย

Fourtier

บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด

99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอสองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

โทรศัพท์ 02-105-4608 โทรสาร 02-105-4609 อีเมล : admin@4tier.co.th



รายงานฉบับสมบูรณ์
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)
รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี (ครั้งที่ 3)

ของบริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

ตั้งอยู่ที่ตำบลมาบข่า ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา
และตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

กุมภาพันธ์ 2566

จัดทำโดย

Fourtier

บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด

99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

โทรศัพท์ 02-105-4608 โทรสาร 02-105-4609 อีเมล : admin@4tier.co.th

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 เหตุผลและความจำเป็นในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ	1-2
1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ	1-3
บทที่ 2 รายละเอียดโครงการและการเปลี่ยนแปลง	
2.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.2 การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	2-3
2.2.1 การเปลี่ยนแปลงผังแม่บทและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	2-3
2.2.2 การปรับปรุงโครงสร้างของบ่อหนองน้ำฝน 1	2-13
2.2.3 การปรับปรุงโครงสร้างของบ่อหนองน้ำฝน 2	2-22
2.3 ข้อมูลสรุปเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการในเชิงเปรียบเทียบก่อนและภายหลัง เปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ	2-31
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-6
3.2.1 คุณภาพอากาศ	3-9
3.2.2 ระดับเสียง	3-14
3.2.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-22
3.2.4 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-51
3.2.5 คุณภาพน้ำใต้ดิน	3-56
3.2.6 คุณภาพตะกอนดิน	3-56
3.2.7 คุณภาพดิน	3-59
3.2.8 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	3-61
3.2.9 การคมนาคมขนส่ง	3-71
3.3 เรื่องร้องเรียนที่ผ่านมา	3-72
บทที่ 4 สภาพสิ่งแวดล้อมในปัจจุบัน	
4.1 สภาพภูมิอากาศและอุตุนิยมวิทยา	4-1
4.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-21
4.3 การคมนาคมขนส่ง	4-35

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 5 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
5.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	5-1
5.2 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	5-2
5.3 การใช้น้ำ	5-2
5.4 การจัดการน้ำเสีย	5-2
5.5 การใช้ไฟฟ้า	5-2
5.6 การจัดการมูลฝอยและกากของเสีย	5-4
5.7 การคมนาคมขนส่ง	5-4
บทที่ 6 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
6.1 การเปลี่ยนแปลงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	6-1

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก ก

ภาคผนวก ก-1	หนังสือที่ ทส 1010.3/7827 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2562
ภาคผนวก ก-2	หนังสือที่ อก 5102.3.1/2836 ลงวันที่ 24 กันยายน 2562
ภาคผนวก ก-3	หนังสือที่ ทส 1010.3/7835.2 ลงวันที่ 29 เมษายน 2565

ภาคผนวก ข

ภาคผนวก ข-1	แบบอาคารสำนักงานนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี
ภาคผนวก ข-2	แบบแปลนและรูปตัดบ่อน้ำฝน 1
ภาคผนวก ข-3	แบบแปลนและรูปตัดบ่อน้ำฝน 2

ภาคผนวก ค

ภาคผนวก ค-1	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ฉบับเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 (ระยะก่อสร้าง)
ค-1.1	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ฉบับเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 (ระยะก่อสร้าง)
ค-1.2	รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ฉบับเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565 (ระยะก่อสร้าง)

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
2.2.1-1	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังแม่บทของโครงการ	2-4
2.2.1-2	การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังแม่บทของโครงการ	2-10
2.2.1-3	การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังแม่บทของโครงการภายหลังเปลี่ยนแปลง	2-11
2.3-1	การเปรียบเทียบรายละเอียดโครงการในรายงานฯ ฉบับเดิมกับภายหลังการเปลี่ยนแปลง	2-32
3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ของบริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัดระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565	3-3
3.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในรายงานฯ โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ของบริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด ระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2565	3-7
3.2.1-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-10
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-12
3.2.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียง ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-15
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงจากเครื่องจักร ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2564	3-20
3.2.3-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-26
3.2.4-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากโครงการระหว่างปี พ.ศ.2563-2565	3-52
3.2.5-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน ปี พ.ศ. 2564	3-57
3.2.6-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพตะกอนดิน ปี พ.ศ. 2562	3-58
3.2.7-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพดินที่ผ่านมา	3-60
3.2.8-1	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-63
3.2.9-1	สรุปปริมาณทรัพยากรทุกที่ใช้จนส่งวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างและคนงานของโครงการ พ.ศ. 2565	3-71
3.3-1	ข้อร้องเรียน และการดำเนินการแก้ไขปัญหาข้อร้องเรียนของโครงการในช่วงปี พ.ศ. 2562-2565	3-72
4.1-1	สถิติภูมิอากาศในรอบ 30 ปี (พ.ศ. 2535-2564) ของสถานีตรวจวัดอากาศระยอง	4-5
4.1-2	สถิติภูมิอากาศในรอบ 15 ปี (พ.ศ. 2549-2564) ของสถานีตรวจวัดอากาศเกษตรห้วยโป่ง	4-7
4.1-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ โดยรอบพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	4-10
4.1-4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่ศึกษา แบบไม่ต่อเนื่อง	4-18
4.2-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินบริเวณแหล่งรองรับน้ำฝนและน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดของโครงการ	4-27
4.3-1	ปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3191 บริเวณกิโลเมตรที่ 20+500 (มาบข่า-ปลวกแดง) ระหว่างปี พ.ศ. 2560-2564	4-38
4.3-2	ปริมาณการจราจรบนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3143 บริเวณกิโลเมตรที่ 0+200 (บ้านค่าย-หนองละลอก) ช่วงปี พ.ศ. 2560-2564	4-39
6.1-1	มาตรการด้านสิ่งแวดล้อมที่มีการเปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม	6-2

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
2.1.1-1	ที่ตั้งโครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี	2-2
2.2.1-1	ผังแม่บทโครงการปัจจุบัน	2-5
2.2.1-2	การเปลี่ยนแปลงบริเวณที่ 1 (เปลี่ยนแปลงพื้นที่พาณิชยกรรม/ที่พักอาศัย/สำนักงาน เป็นพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการ)	2-7
2.2.1-3	การเปลี่ยนแปลงบริเวณที่ 2 (เปลี่ยนแปลงพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคและระบบ สาธารณูปการ เป็นพื้นที่อุตสาหกรรม)	2-8
2.2.1-4	การเปลี่ยนแปลงบริเวณที่ 3 (เปลี่ยนแปลงพื้นที่อุตสาหกรรม เป็นพื้นที่ระบบ สาธารณูปโภคและระบบสาธารณูปการ)	2-9
2.2.1-5	ผังแม่บทโครงการภายหลังเปลี่ยนแปลง	2-12
2.2.2-1	แบบแปลนและภาพตัดบ่อน้ำฝน 1 ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ พ.ศ. 2562	2-16
2.2.2-2	ตำแหน่งที่ตั้งของบ่อน้ำฝน 1	2-17
2.2.2-3	แบบแปลนและภาพตัดบ่อน้ำฝน 1 ที่ได้รับอนุมัติจาก กนอ.	2-18
2.2.3-1	แบบแปลนและภาพตัดบ่อน้ำฝน 2 ตามที่ระบุไว้ในรายงานฯ ฉบับสมบูรณ์ พ.ศ. 2562	2-24
2.2.3-2	ตำแหน่งที่ตั้งของบ่อน้ำฝน 2	2-25
2.2.3-3	แบบแปลนและภาพตัดบ่อน้ำฝน 2 ที่ได้รับอนุมัติจาก กนอ. (โครงการปัจจุบัน)	2-26
2.2.3-4	แบบแปลนและภาพตัดบ่อน้ำฝน 2 ภายหลังเปลี่ยนแปลง	2-27
2.2.3-5	รูปแบบการเสริมคันบ่อด้วยระบบเสริมกำลังเพื่อเพิ่มความแข็งแรง	2-29
2.2.3-6	ภาพตัดบริเวณขอบบ่อน้ำฝน 2 ภายหลังการเปลี่ยนแปลง	2-30
3.1-1	พื้นที่ที่ติดต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3143	3-4
3.1-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-5
3.2.1-1	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-13
3.2.1-2	ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ในบรรยากาศ ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-13
3.2.2-1	ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-16
3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-16
3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 เฉลี่ย 24 ชั่วโมง ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-17
3.2.2-4	ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2564	3-17
3.2.2-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยกลางวัน-กลางคืน ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-18
3.2.2-6	ผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 5 นาที ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-18

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.2.2-7	ผลการตรวจวัดระดับเสียงที่เปอร์เซ็นต์ไทม์ที่ 90 เฉลี่ย 5 นาที ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-19
3.2.2-8	ผลการตรวจวัดระดับเสียงจากเครื่องจักรเฉลี่ย 15 นาที ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2564	3-20
3.2.2-9	ผลการตรวจวัดระดับเสียงสูงสุดจากเครื่องจักร ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2564	3-21
3.2.3-1	ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่างของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-34
3.2.3-2	ผลการตรวจวัดอุณหภูมิของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-34
3.2.3-3	ผลการตรวจวัดสีของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-35
3.2.3-4	ผลการตรวจวัดกลิ่นของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-35
3.2.3-5	ผลการตรวจวัดปริมาณออกซิเจนละลายของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-36
3.2.3-6	ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดีของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-36
3.2.3-7	ผลการตรวจวัดปริมาณซีโอดีของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-37
3.2.3-8	ผลการตรวจวัดปริมาณไนเตรตของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-37
3.2.3-9	ผลการตรวจวัดปริมาณแอมโมเนียของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-38
3.2.3.10	ผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็นของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-38
3.2.3-11	ผลการตรวจวัดของแข็งแขวนลอยทั้งหมดของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-39
3.2.3-12	ผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมดของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-39
3.2.3-13	ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมันของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-40
3.2.3-14	ผลการตรวจวัดปริมาณฟอร์มาลดีไฮด์ของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-40
3.2.3-15	ผลการตรวจวัดค่าปริมาณคลอรีนอิสระของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-41
3.2.3-16	ผลการตรวจวัดปริมาณไซยาไนด์ของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-41
3.2.3-17	ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรเจนซัลไฟด์ของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-42
3.2.3-18	ผลการตรวจวัดปริมาณฟีนอลของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-42
3.2.3-19	ผลการตรวจวัดปริมาณสังกะสีของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-43

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.2.3-20	ผลการตรวจวัดปริมาณโครเมียมเฮกซะวาเลนต์ของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-43
3.2.3-21	ผลการตรวจวัดปริมาณสารหนูของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-44
3.2.3-22	ผลการตรวจวัดปริมาณทองแดงของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-44
3.2.3-23	ผลการตรวจวัดปริมาณปรอทของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษาระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-45
3.2.3-24	ผลการตรวจวัดปริมาณแคดเมียมของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-45
3.2.3-25	ผลการตรวจวัดปริมาณตะกั่วของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-46
2.3.3-26	ผลการตรวจวัดปริมาณนิเกิลของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-46
3.2.3-27	ผลการตรวจวัดปริมาณแมงกานีสของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-47
3.2.3-28	ผลการตรวจวัดปริมาณแบเรียมของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-47
3.2.3-29	ผลการตรวจวัดปริมาณเงินของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-48
3.2.3-30	ผลการตรวจวัดปริมาณเหล็กทั้งหมดของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ปี พ.ศ. 2563-2565	3-48
3.2.3-31	ผลการตรวจวัดค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-49
3.2.3-32	ผลการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคัลโคลิฟอร์มของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-49
3.2.3-33	ผลการตรวจวัดค่าปริมาณสารฆ่าศัตรูพืชและสัตว์ของน้ำผิวดินบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-50
3.2.3-34	ค่าดัชนีตรวจวัดคุณภาพน้ำ (WQI) ของทุกสถานี	3-50
3.2.4-1	ผลการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่างของน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-53
3.2.4-2	ผลการตรวจวัดปริมาณบีโอดีของน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-53
3.2.4-3	ผลการตรวจวัดปริมาณทีเคเอ็นของน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-54
3.2.4-4	ผลการตรวจวัดของแข็งแขวนลอยทั้งหมดในน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-54
3.2.4-5	ผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมันของน้ำทิ้งบริเวณพื้นที่ศึกษา ระหว่างปี พ.ศ. 2563-2565	3-55
4.1-1	ผังลมในคาบ 30 ปี (พ.ศ. 2535-2564) ของสถานีตรวจวัดอากาศระยอง	4-6
4.1-2	ผังลมในคาบ 15 ปี (พ.ศ. 2549-2564) ของสถานีตรวจวัดอากาศห้วยโป่ง	4-8

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
4.1-3	สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ศึกษา	4-17
4.2-1	ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	4-26
4.3-1	โครงข่ายจราจรโดยรอบพื้นที่โครงการ	4-36
6.1-1	ผังแม่บทของโครงการ	6-7
6.1-2	พื้นที่สีเขียว และพื้นที่สีเขียวแนวกันชน	6-8
6.1-3	สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดินและดินบริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	6-13

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1 บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

ปี พ.ศ. 2558 บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ได้เล็งเห็นศักยภาพของจังหวัดระยอง ซึ่งมีความพร้อมด้านระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานที่เอื้ออำนวยต่อการลงทุนประกอบการด้านอุตสาหกรรม และเป็นพื้นที่ที่นักลงทุนให้ความสนใจในการลงทุนอย่างต่อเนื่อง ด้วยเหตุผลดังกล่าวบริษัทฯ จึงได้รวบรวมที่ดินในท้องที่ตำบลมาบข่า ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา และตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง เนื้อที่ประมาณ 3,068-1-15.0 ไร่ เพื่อจัดสรรที่ดินเพื่อการอุตสาหกรรม และได้เลือกที่จะร่วมดำเนินการกับการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ภายใต้ชื่อ “โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซี.พี.” ซึ่งจะเป็นนิคมฯ ที่รองรับผู้ประกอบการอุตสาหกรรมขนาดกลางและขนาดย่อม ตามแนวนโยบายของรัฐบาลที่ส่งเสริมให้มีการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมในส่วนภูมิภาค ตามแผนแม่บทการพัฒนาพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันออก ระยะที่ 2 (Eastern Seaboard Development Program : Phase II หรือ ESB II)

ต่อมาในปี พ.ศ. 2561 รัฐบาลได้ประกาศให้พื้นที่จังหวัดฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยองเป็นพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อพัฒนาเศรษฐกิจที่ทันสมัยและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม รวมทั้งเพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันกับต่างประเทศ บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) จึงได้ยื่นขอสนับสนุนการลงทุนในพื้นที่ EEC จากคณะกรรมการนโยบายการพัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้เห็นชอบในการกำหนดพื้นที่ 3,068-1-15.0 ไร่ ตำบลมาบข่า ตำบลนิคมพัฒนา อำเภอนิคมพัฒนา และตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง ของบริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) เป็น “เขตส่งเสริม : นิคมอุตสาหกรรม ซี.พี. ระยอง” เพื่อรองรับอุตสาหกรรมยานยนต์แห่งอนาคต อุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ อุตสาหกรรมการแพทย์ครบวงจร และอุตสาหกรรมดิจิทัล

ภายหลังจากนั้น บริษัท ซี.พี. แลนด์ จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นหลักบริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด ได้เปลี่ยนแปลงโครงสร้างการบริหารโครงการจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรม ซี.พี. โดยมอบหมายให้บริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการนิคมอุตสาหกรรมดังกล่าวแทน และเปลี่ยนแปลงชื่อโครงการจากโครงการนิคมอุตสาหกรรม ซี.พี. เป็น “โครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี” ดังนั้น บริษัท ซีจี คอร์ปอเรชั่น จำกัด จึงได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อพิจารณาก่อนดำเนินการ ตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2561 (ฉบับที่ 2) โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณา รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน พิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือที่ ทส 1010.3/7827 ลงวันที่ 10 มิถุนายน 2562 (ภาคผนวก ก-1)

ปี พ.ศ. 2563 บริษัทมีความประสงค์ที่จะกำหนดสัดส่วนของกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายใหม่ โดยให้กลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์แห่งอนาคต กลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์อัจฉริยะ กลุ่มอุตสาหกรรม การแพทย์ครบวงจร และกลุ่มอุตสาหกรรมดิจิทัล ให้มีสัดส่วนร้อยละ 85 ของพื้นที่อุตสาหกรรม และกลุ่ม อุตสาหกรรมแปรรูปอาหาร ให้มีสัดส่วนร้อยละ 15 โดยไม่ได้เปลี่ยนแปลงขนาดพื้นที่อุตสาหกรรมรวมของ โครงการแต่อย่างใด และขอยกเลิกการกำหนดพื้นที่ตั้งกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมาย (Zoning) จึงได้จัดทำ รายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการเสนอต่อ กนอ. เพื่อพิจารณา ซึ่งคณะกรรมการพิจารณารายงาน มติเห็นชอบในรายงานฯ ตามหนังสือที่ อก 5102.3.1/2836 ลงวันที่ 24 กันยายน 2562 (ภาคผนวก ก-2)

ปี พ.ศ. 2565 บริษัทมีความประสงค์ที่ทบทวนกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายให้สอดคล้องกับที่ คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน (BOI) สนับสนุนการลงทุนในพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (EEC) และข้อกำหนดตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาค ตะวันออก พ.ศ. 2562 รวมทั้งเพื่อเพิ่มโอกาสในการรองรับลูกค้าตามอุตสาหกรรมที่กำลังเป็นที่ต้องการของ โลก โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกลุ่มอุตสาหกรรมยานยนต์แห่งอนาคต และกลุ่มอุตสาหกรรมอิเล็กทรอนิกส์ อัจฉริยะ จึงได้จัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณา โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอุตสาหกรรมและระบบสาธารณูปโภคที่สนับสนุน พิจารณาให้ความ เห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือที่ ทส 1010.3/7835.2 ลงวันที่ 29 เมษายน 2565 (ภาคผนวก ก-3)

ปัจจุบันโครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี อยู่ระหว่างการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคและสิ่ง อำนวยความสะดวกเพื่อรองรับโรงงานอุตสาหกรรมที่จะเข้ามาตั้งในพื้นที่โครงการ

1.2 เหตุผลและความจำเป็นในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ

การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการนิคมอุตสาหกรรม ซีพีจีซี ในครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุง ผังแม่บทการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการให้สอดคล้องกับแผนการพัฒนาของบริษัท และทบทวนการ ออกแบบบ่อน้ำฝนที่ 1 และบ่อน้ำฝนที่ 2 ให้มีความแข็งแรงมากยิ่งขึ้น เพื่อป้องกันการพังทลาย ของขอบบ่อและลดผลกระทบต่อประชาชนที่พักอาศัยประชิด

การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในครั้งนี้อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไปแล้ว ซึ่งเงื่อนไขในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมของโครงการ ที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ. ระบุไว้ว่า

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดทะเบียนให้เป็นที่ไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดทะเบียนไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจจะกระทบต่อสาระสำคัญใน รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้วให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อ เสนอให้คณะกรรมการฯ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้อง

ดังนั้น บริษัทฯ จึงได้มอบหมายให้บริษัท โพรเทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด (ต่อไปจะเรียกว่า “บริษัท ที่ปรึกษา”) เป็นที่ปรึกษาในการศึกษาและจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ ฉบับนี้ เสนอต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (กนอ.) ซึ่งเป็นหน่วยงานอนุญาต พิจารณาตามเงื่อนไข ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

1.3 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงานฯ

การจัดทำรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ ในครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษา รายละเอียดของโครงการฯ ที่ขอเปลี่ยนแปลงทั้ง 2 ประเด็นข้างต้น รวมทั้งการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อทบทวนมาตรการที่เกี่ยวข้องจากการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ (กรณีจำเป็น) เพื่อกำหนด/ ทบทวน/ปรับปรุงมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม